

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

1. Informações gerais

1.1. Secretaria Municipal da Juventude Esporte e Lazer.

1.2. Terá o mês de **MARÇO/ABRIL de 2026** como data prevista para conclusão da contratação do objeto a ser descrito no presente documento.

1.3. O objeto pretendido será A CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS ESPECIALIZADAS PARA O FORNECIMENTO DE ITENS E GENEROS DE JARDINAGEM E/OU PAISAGISMO, PARA UTILIZAÇÃO EM PRAÇAS E ESPAÇOS PÚBLICOS, MEDIANTE A CRIAÇÃO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS, COM VALIDADE DE 12 MESES.

1.4. Alta prioridade.

1.5. A presente contratação é de extrema necessidade, uma vez que os materiais e gêneros são necessários para serem utilizados em diversos espaços públicos, tanto nos espaços e/ou unidades esportivas bem como em espaços públicos onde existe utilização para lazer e recreação.

2. Justificativa da necessidade

2.1. O paisagismo justifica-se pela necessidade de ordenar o espaço, transformando ambientes em locais agradáveis, funcionais e saudáveis, além de promover a integração entre os seres humanos e a natureza. Ele vai além da estética, atuando na melhoria da qualidade de vida, na valorização imobiliária e na mitigação de impactos ambientais urbanos.

Aqui estão os principais pilares de justificativa para a criação e manutenção do paisagismo urbano:

Bem-estar, Saúde e Qualidade de Vida

- **Saúde Mental e de Redução Estresse:** O contato com o verde diminui o estresse e a ansiedade, proporcionando relaxamento e melhoria da saúde mental.
- **Biofilia:** A incorporação da natureza em espaços construídos atende à necessidade humana de conexão com o meio natural, aumentando a sensação de acolhimento.
- **Áreas de Lazer e Convivência:** Cria espaços para atividades físicas, contemplação e interação social, fundamentais para a saúde física e mental.

Sustentabilidade e Benefícios ambientais

- **Conforto Térmico e Microclima:** Redução da temperatura ambiente através da evapotranspiração das plantas e sombreamento, mitigando ilhas de calor.
- **Qualidade do Ar:** A vegetação ajuda na purificação do ar, absorvendo poluentes.
- **Permeabilidade do Solo:** Aumenta a permeabilidade, reduzindo o escoamento superficial da água da chuva e prevenindo alagamentos.
- **Biodiversidade Urbana:** Cria habitats para polinizadores e fauna local, essencial para o equilíbrio ecológico.

Valorização Funcional e Estética

- **Valorização Imobiliária:** Projetos paisagísticos bem cuidados podem aumentar significativamente o valor de revenda ou locação de imóveis.
- **Humanização de Espaços:** Suaviza a rigidez das construções (concreto/aço), melhora fachadas e valoriza formas arquitetônicas.
- **Funcionalidade e Uso:** Transforma espaços ociosos em locais úteis, como jardins produtivos, áreas de lazer ou de contemplação.
- **Repelentes Naturais:** Uso de espécies funcionais (citronela, alecrim) para repelir insetos de forma natural.

Aspectos Técnicos e de Manutenção

- **Integração com a Arquitetura:** O paisagismo técnico estuda as condicionantes do terreno (insolação, ventos, solo) para escolher as espécies corretas, evitando danos estruturais com raízes e facilitando a manutenção.
- **Gestão Sustentável:** O uso de técnicas modernas permite a criação de jardins sustentáveis, com irrigação eficiente e espécies adaptadas ao clima local (reduzindo custos a longo prazo).

Em suma, a criação de paisagismo é um investimento na **valorização do patrimônio**, na **preservação ambiental** e, fundamentalmente, na **humanização e saúde dos usuários** dos espaços.

As quantidades e o formato da futura contratação encontram-se justificadas e descritas no Estudo Técnico Preliminar (ETP), que acompanha este documento.

A contratação deverá ser via Processo Licitatório e os serviços serão geridos pela SEJEL e/ou secretaria solicitante quando for o caso.

A contratação deverá ser realizada através de empresas participantes do processo licitatório e, será utilizado dotação orçamentária específicas conforme termo de referência anexo ao processo licitatório.

Os tens que contemplam o pleito estão relacionados abaixo por estimativa de realização em exercícios anteriores e conforme orçamentos apresentados anexo:

ITEM	DESCRIÇÃO	FORMA	QNTD	V. UNIT	V. TOTAL
1	ARVORE LOPHANTHERA LACTESCENS 250 CM PL PL	UN	300	72,88	21.864,00
2	BEIJO TURCO (EOATIENS WELLERIANA) CAIXA COM 15 MUDAS PL PL	UN	200	24,00	4.800,00
3	CAMARÁ (MINI LATANA CAMARA) CX. COM 15 MUDAS PL PL	UN	100	26,44	2.644,00
4	CAMARÃO AMARELO (PACHYSTACHYS LUTEA)CAIXA COM 15 MUDAS PL PL	UN	20	27,53	550,60
5	CARPENTÁRIA ACUMINATA MUDA DE 200 CM PL PL	UN	100	229,66	22.966,00
6	CLOROFITO (CHLOROPHYTUM COMOSUM) CAIXA COM 15 MUDAS PL PL	UN	200	29,48	5.896,00
7	CÓLEOS (VARIADOS) CAIXA COM 15 MUDAS PL PL	UN	100	25,88	2.588,00
8	COLUMÉIA (COLUMNEIA MICROPHILA) CAIXA COM 15 MUDAS PL PL	UN	20	48,00	960,00
9	DIANELLA TOUCEIRA PL PL	UN	1000	26,54	26.540,00
10	DRACENA ROXA PL PL	UN	100	70,63	7.063,00
11	HERA ROXA (HEMIGRAPHIS ALTERNATA) CAIXA COM 15 MUDAS PL PL	UN	100	16,58	1.658,00
12	LICANIA TOMENTOSA OITIMUDAS COM 200 CM PL PL	UN	100	65,35	6.535,00
13	LIRÍOPE SILVER DRAGON CX. COM 15 MUDAS PL PL	UN	1000	25,98	25.980,00
14	MINE ÉRICA BRANCA CAIXA COM 15 MUDAS PL PL	UN	100	26,00	2.600,00
15	MINE ÉRICA ROXA CAIXA COM 15 MUDAS PL PL	UN	100	26,00	2.600,00
16	MINI CAMARÁ (MINI LATANA CAMARA) CAIXA COM 15 MUDAS PL PL	UN	200	26,44	5.288,00
17	MINI IXORIA 30 CM CAIXA COM 15 MUDAS PL PL	UN	200	61,92	12.384,00
18	MUDA DE AGAVE ATTENUATA (ATTENUATA) PL PL	UN	150	31,25	4.687,50
19	MUDA DE ALPÍNIA (ALÍNIA PURPURATA 50 COM PL PL	UN	300	31,53	9.459,00
20	MUDA DE ASPARGOS ALFINETE (ASPARAGUS DENSIFLORUS SPRENGERI) PL PL	UN	100	23,00	2.300,00


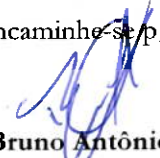
21	MUDA DE AVE DO PARAISO (ESTRELITZA) 30 CM PL PL	UN	100	35,48	3.548,00
22	MUDA DE BAMBUZINHO DE JARDIM 100 CM PL PL	UN	100	19,01	1.901,00
23	MUDA DE BANDEIRA BRANCA 30 CM PL PL	UN	200	20,00	4.000,00
24	MUDA DE BOUGAINVILLEA COLORIDO 150 CM PL PL	UN	200	23,66	4.732,00
25	MUDA DE CRÓTON (CODIAEUM VARIEGATUM 100 CM PL PL	UN	200	54,54	10.908,00
26	MUDA DE CYCAS REVOLUTA 80CM PL PL	UN	100	87,99	8.799,00
27	MUDA DE DRACENA ARBÓREA 150 CM PL PL	UN	100	89,30	8.930,00
28	MUDA DE DRACENA BABY (DRACAENA MARGINATA) PL PL	UN	100	32,98	3.298,00
29	MUDA DE DRACENA CORDYLINE 150 CM PL PL	UN	100	60,00	6.000,00
30	MUDA DE DRACENA TRICOLOR 150 CM PL PL	UN	100	52,67	5.267,00
31	MUDA DE GÉRBERA COLORIDA PL PL	UN	150	19,00	2.850,00
32	MUDA DE GRAMA PRETA (OPHIPOGON JAPONICUS) PL PL	UN	2000	20,00	40.000,00
33	MUDA DE HIBISCO COLORIDO 30 CM PL PL	UN	200	31,58	6.316,00
34	MUDA DE INGÁ AMARELO (INGA SESSILIS) PL PL	UN	100	21,67	2.167,00
35	MUDA DE INGÁ DO PARÁ 100 CM PL PL	UN	100	21,67	2.167,00
36	MUDA DE IPÊ AMARELO (HANDROANTHUS ALBUS) 200 CM PL PL	UN	500	35,29	17.645,00
37	MUDA DE IPÊ BRANCO (TABEBUIA ROSEOALBA) 200 CM PL PL	UN	200	34,67	6.934,00
38	MUDA DE IPÊ DE JARDIM (TECOMAS STANS) PL PL	UN	200	29,33	5.866,00
39	MUDA DE IPÊ ROSA (HANDROANTHUS HEPTAPHYLLUS) 200 CM PL PL	UN	200	28,17	5.634,00
40	MUDA DE IPÊ ROXO (HANDROANTHUS IMPETIGINOSUS) 200 CM PL PL	UN	200	27,83	5.566,00
41	MUDA DE IXORA COLORIDA 30 CM PL PL	UN	3000	9,70	29.100,00
42	MUDA DE IXORA REI COLORIDA 30 CM PL PL	UN	300	17,48	5.244,00
43	MUDA DE JACARANDÁ MIMOSO (JACARANDA MIMOSIFOLIA) 200 CM PL PL	UN	100	21,66	2.166,00
44	MUDA DE JADE VERMELHA E LARANJA (MUCUNA BENETTII) PL PL	UN	100	88,91	8.891,00
45	MUDA DE LEUCOFILO 50 CM PL PL	UN	100	35,10	3.510,00
46	MUDA DE LIRÓPE MUSCARIE VARIEGTA CAIXA COM 15 UM PL PL	UN	200	42,33	8.466,00
47	MUDA DE MANACA DE JARDIM (BRUSFELSIA UNIFLORA) 100 CM PL PL	UN	100	85,98	8.598,00
48	MUDA DE PALMEIRA AZUL (PALMEIRA BISMARCKIA NOBILIS) 100 CM PL PL	UN	50	91,03	4.551,50
49	MUDA DE PALMEIRA SEAFÓRTIA 300 CM PL PL	UN	200	288,30	57.660,00
50	MUDA DE PÁSSARO DE FOGO (HELIGONIA BIHAI) 50 CM PL PL	UN	150	17,15	2.572,50
51	MUDA DE ROSA DO DESERTO 30 CM PL PL	UN	50	43,94	2.197,00
52	MUDA DE ROSAS CORES VARIADAS 80 CM PL PL	UN	100	12,28	1.228,00
53	MUDA DE SANSEVIERIA TRIFASCIATA AHANII PL PL	UN	150	44,33	6.649,50
54	MUDA DE SARITÉIA (SARITAEA MAGNIFICA) PL PL	UN	200	47,45	9.490,00
55	MUDA DE TOUCEIRA DE MORÉIA 80CM PL PL	UN	2500	59,20	148.000,00
56	MUDA DE TRAN DESCANHA SPATHACEA VARIE GATA POTE 14 ROSAS PL PL	UN	250	76,67	19.167,50
57	MUDA DEGOTAS DE ORVALHO (EVLVULUS PUSILLUS) CAIXA COM 15 UNIDADES PL PL	UN	100	23,85	2.385,00
58	MUDA DERESEDÁ MIRIM (LAGESTROEMIA INDICA) 100 CM PL PL	UN	300	44,71	13.413,00
59	ONZE HORAS (POTULACA GRANDIFLORA) CAIXA COM 15 MUDAS PL PL	UN	100	35,03	3.503,00
60	PALMEIRA ARECA LOCUBA (DYPSS MADAGASCARIENSIS) 3 MTS PL PL	UN	200	240,57	48.114,00
61	PERIQUITO (ALTERNANTHERA FICOIDEA) CAIXA COM 15 MUDAS PL PL	UN	200	25,07	5.014,00
62	RAFHIS COM 3 HASTES 100 CM COM 15 MUDAS PL PL	UN	100	36,28	3.628,00
63	SÁLVIA VERMELHA CAIXA COM 15 MUDAS PL PL	UN	100	47,86	4.786,00
64	SAMAMBAHIA PAULISTINHA CUIA 21 PL PL	UN	100	30,35	3.035,00
65	SUBSTRATO SACO COM 20 KG GENESOLO	KG	200	59,17	11.834,00
66	SUN PATIENS DE SOL CAIXA COM 15 MUDAS PL PL	UN	200	29,86	5.972,00
67	TERRA VEGETAL SACO COM 20 KG GENESOLO	KG	200	34,81	6.962,00
68	TIBOUCHINA GANULOSA QUARESMEIRA MUDA DE 200 CM PL PL	UN	100	166,12	16.612,00
69	TOUCEIRA DE PALMEIRA ARECA BAMBU 200 CM PL PL	UN	150	240,57	36.085,50
70	TRANDESCANDIA FLUMINENSES TRICOLOR CUIA 21 PL PL	UN	1000	6,22	6.220,00
71	TRANSDCANTIA SITARA VARIAGATA CAIXA COM 15 MUDAS PL PL	UN	200	36,88	7.376,00
72	ZAMIOCULCAS ZAMIEFOLIA POTE 15 PL PL	UN	100	36,66	3.666,00
73	BACIA DE POLIETILENO 80 CM	UN	200	71,76	14.352,00
74	POTE 11 DE KALANCHOE LAR PLASTICOS	UN	300	12,63	3.789,00
75	POTE CALANDIVA COLORIDA POTE 11 LAR PLASTICOS	UN	350	10,56	3.696,00

76	SACOS PARA MUDAS TAMANHO 22X14, 100 MICRAS	UN	10000	0,11	1.100,00
77	SACO PARA MUDAS TAMANHO 25X14 100 MICRAS	UN	5000	0,11	550,00
78	VASO DE POLIETILENO 50 X 60 CM ALTURA	UN	150	78,00	11.700,00
79	ADUBO (4-14-8) SACO 50 KG	UN	200	213,61	42.722,00
80	ADUBO (10-10-10) SACO 50 KG ARAGUAIA	UN	100	243,11	24.311,00
81	ADUBO (8-28-16) SACO 50 KG	UN	50	259,37	12.968,50
82	ADUBO DE PLANTIO N-P-K (5-25-15) SACO 50 KG	UN	100	210,51	21.051,00
83	ADUBO FOLIAR COM 1 LTRO	LT	50	77,44	3.872,00
84	ADUBO 20-05-20 SACO 50 KG	UN	60	349,24	20.954,40
85	ARGILA EXPANDIDA SACO 25 KG	SC	200	46,67	9.334,00
86	CASCALHO DE RIO SACO 25 KG	SC	200	45,63	9.126,00
87	MANTA DE BIDIM ROLO	MT	500	13,61	6.805,00
88	SACO PARA PLANTIO DE MUDAS FITOCELOSAS 18 CMX25CM 200 MICRAS	UN	5000	0,12	600,00
89	SEIXOS BRANCOS SACO DE 40 KG	UN	400	71,66	28.664,00
90	SOMBRITE 50% COM 100 METROS DE COMPRIMENTO X 4 METROS DE LARGURA	UN	100	610,33	61.033,00
91	UREIA SACO COM 50 KG	UN	50	281,33	14.066,50
92	BACIA DE POLIETILENO 40 CM DE ALTURAX 75 CM DE LARGURA	UN	100	38,13	3.813,00
93	JARDINEIRA FLOREIRA DE POLIETILENO 100 CM COMPRIMENTO X 40 CM DE ALTURAX 40 CM DE LARGURA NUTRIPLAST 40X40	UM	60	69,00	4.140,00
94	JARDINEIRA FLOREIRA DE POLIETILENO DE 0,65CM COMP X 0,30 CM LARGURA	UN	60	66,30	3.978,00
95	VASO DE POLIETILENO 40 CM DE ALTURA NUTRIPLAST 40 CM	UN	150	135,01	20.251,50
96	VASO POLIETILENO 70 CM ALTURAX 50DE LARGURA	UN	150	146,00	21.900,00
97	VASO POLIETILENO 90 CM DE ALTURA X 50 DE LARGURA	UN	100	215,93	21.593,00
98	TELA DE GALINHEIRO 2X23X1,50 COMP 50 METROS	RL	150	349,80	52.470,00
99	MUDA DE GRAMA BATATAIS PLACAS 30 CM (PASPALUM) SHIMIZU TATATAIS	M2	10000	15,29	152.900,00
100	MUDA DE GRAMA ESMERALDA TAPETE (ZOYSIA JAPONICA) SHIMIZU ESMERALDA	M2	25000	23,20	580.000,00
101	CAPIM DO TEXAS RUBRO MUDAS PENNISETUM SETACEUM RUBRUM	M2	10000	48,74	487.400,00
102	LATANA CAMARA COLORIDO CAIXA COM 15	UN	100	22,77	2.277,00
103	BOUGAMVILLE GLABRA 70CM ALTURA COLORIDO	UN	200	18,79	3.758,00
104	BOUGAMVILLE 70 CM ALTURA COLORIDO	UN	100	18,79	1.879,00
105	ARGILA EXPANDIDA SACO 50 KG	UN	30	55,04	1.651,20
VALOR TOTAL					2.466.692,70

3 - Responsáveis pela contratação

Nome	Cargo/Função
Bruno Antônio de Jesus	Secretário Municipal de Esporte, Juventude e Lazer
Pedro Ferreira Neto	Encarregado de Serviços

4 - Assinaturas dos responsáveis:

DFD finalizado em: 27/03/2026  Pedro Ferreira Neto Depto de Esportes/Sejel	De acordo, encaminhe-se p/ análise e providências.  Bruno Antônio de Jesus Secretário Municipal de Esporte, Juventude e Lazer
---	--